

Instytut Gospodarki Surowcami Mineralnymi i Energią PAN
ul. J. Wybickiego 7A, 31-261 Kraków
NIP 675-000-19-00

Znak sprawy: AF-272-1/2021

Kraków, 16.04.2021 r.

Do wszystkich Wykonawców

Dotyczy: *pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskie inwestycji pn. "Rozbudowa i przebudowa istniejącego budynku biurowego o budynek laboratoryjno-biurowy (nowe skrzydło) z garażem podziemnym, naziemnymi miejscami postojowymi, wewnętrznym układem komunikacyjnym i infrastrukturą techniczną oraz przebudową wjazdu, na działkach nr 359/5 i 359/4 (część) obr. 44 Krowodrza, ul. Wybickiego 7A, Kraków, znak sprawy AF-272-1/2021.*

Działając na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 2019 ze zm.) Zamawiający - Instytut Gospodarki Surowcami Mineralnymi i Energią PAN w Krakowie, niniejszym udziela odpowiedzi na zadane pytania dotyczące wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu podstawowego.

Pytanie nr 1:

Proszę o wyjaśnienie w sprawie osób zdolnych do zrealizowania zamówienia.

Zamawiający postawił warunek dotyczący wymagań dla Inspektora w specjalności robót sanitarnych:

*b) Inspektora nadzoru w specjalności robót sanitarnych: -posiadającego co najmniej 36 miesięczne doświadczenie zawodowe w pracy na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót lub inspektora nadzoru Robót Sanitarnych, w tym co najmniej jednej budowie obejmującej wykonanie instalacji pompy ciepła/ zespołu pomp ciepła z gruntowym dolnym źródłem zasilania o mocy minimum 100 kW,
-uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów*

W ślad za powyższymi stwierdzamy, iż Zamawiający działa w sposób ograniczający swobodną konkurencyjność podmiotów na rynku polskim. Postawienie wymagania dotyczącego pomp ciepła z gruntowym dolnym źródłem niejako ogranicza możliwość złożenia oferty podmiotom, które mają o wiele większe doświadczenie w pełnieniu funkcji

Inspektora na obiektach, o wiele większym skomplikowaniu niż obiekt Zamawiającego.

Skomplikowanie w wykonaniu gruntowych pomp ciepła nie jest aż tak duże aby postawić tylko i wyłącznie takowy warunek. Równie dobrze można zrealizować wymiennikownię oraz instalacje wody lodowej, instalacje pomp ciepła powietrze-woda, które technologicznie odpowiadają dolnemu źródłu ciepła jakim są pompy gruntowe. Podsumowując powyższe wnioskuje o zmianę zapisu wymagań dla Inspektora Nadzoru robót sanitarnych na poniższe:

b) Inspektora nadzoru w specjalności robót sanitarnych:

- posiadającego co najmniej 36 miesięczne doświadczenie zawodowe w pracy na stanowisku kierownika budowy lub kierownika robót lub inspektora nadzoru Robót Sanitarnych, w tym co najmniej jednej budowie obejmującej wykonanie instalacji pompy ciepła/ zespołu pomp ciepła z gruntowym dolnym źródłem zasilania o mocy minimum 40 kW,**
- co najmniej 1 budowy obejmującej wykonanie instalacji wody lodowej i ciepła technologicznego o mocy minimum 250 kW**
- co najmniej 1 budowy obejmującej wykonanie laboratorium**
- uprawnienia bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.**

Zmieniwszy wymóg, w sposób jak powyżej, Zamawiający miałby pewność, że udzielając zamówienia, zatrudni osoby czynne, aktywne, o dużym doświadczeniu w realizacji obiektów użyteczności publicznej, co do ilości, różnorodności i o żądanej wielkości prowadzonych i nadzorowanych prac objętych przedmiotem zamówienia. Osoby będące na bieżąco ze zamieniającymi się wciąż przepisami. Osoby które zrealizowały laboratorium, które Zamawiający zamierza nadzorować na tejże inwestycji.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę.

Z wyrazami szacunku

prof. dr hab. inż. Krzysztof Galos
Dyrektor Instytutu
(podpis elektroniczny)